

ภาคผนวก ข-1

เอกสารการตรวจสอบระบบต่าง ๆ

---

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ...มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศ  
ประจำเดือน...ธ.ค 67

| งานระบบ                                   | รายละเอียด                        | ดี  | ไม่ดี | สาเหตุและการแก้ไข | ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค |
|-------------------------------------------|-----------------------------------|-----|-------|-------------------|-------------------|
| ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง<br>และระบบ Fire pump | การตรวจเช็คถังน้ำยาประจำเดือน     | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | การทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง       | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่+น้ำกลั่น        | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ½ ของถัง    | ✓   |       |                   |                   |
| ไฟฉุกเฉิน                                 | บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า            | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | บริเวณทางเดิน                     | —   |       |                   |                   |
|                                           | ไฟฉุกเฉินจาก GEN                  | ✓   |       |                   |                   |
| เครื่องกำเนิดไฟฟ้า GEN                    | การทำงานของเครื่องยนต์            | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่+น้ำกลั่น        | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ½ ของถัง    | 350 |       |                   |                   |
| หม้อแปลงไฟฟ้า                             | ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูงและหม้อ      | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | แปลงไฟฟ้าว่ามีกิ่งไม้ยูงใกล้ทำให้ | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ช็อคได้หรือไม่                    | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | แนวสายจากหม้อแปลงลงมาห้อง         | ✓   |       |                   |                   |
| ปั๊มน้ำดี                                 | MDB                               |     |       |                   |                   |
|                                           | การทำงานของปั๊ม                   | ✓   |       |                   |                   |
| ถังเก็บน้ำดี                              | เสียงดี                           | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ระดับน้ำในถังเก็บ                 | ✓   |       |                   |                   |
| สภาพเขื่อนหน้าทะเล                        | สีของน้ำประปาที่จ่ายมา            | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | แนวสันเขื่อนและการทรุดตัว         | ✓   |       |                   |                   |
| ลิฟท์                                     | การทำงานของลิฟท์                  | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | หลอดไฟในลิฟท์                     | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ความสะดวกในลิฟท์                  | ✓   |       |                   |                   |
| ไฟทางเดิน                                 | ไฟทางเดินตามชั้น                  | ✓   |       |                   |                   |

ลงชื่อ

( เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจอาคารชุด )

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ บ้าน สรรควิมหาราช  
 ประจำเดือน ส.ค. 67

| งานระบบ                                   | รายละเอียด                         | ดี  | ไม่ดี | สาเหตุและการแก้ไข | ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค |
|-------------------------------------------|------------------------------------|-----|-------|-------------------|-------------------|
| ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง<br>และระบบ Fire pump | การตรวจเช็คถังน้ำยาประจำเดือน      | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | การทำงานของระบบปั้มดับเพลิง        | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่+น้ำกลั่น         | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ½ ของถัง     | 100 |       |                   |                   |
| ไฟฉุกเฉิน                                 | บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า             | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | บริเวณทางเดิน                      | —   |       |                   |                   |
|                                           | ไฟฉุกเฉินจาก GEN                   | ✓   |       |                   |                   |
| เครื่องกำเนิดไฟฟ้า GEN                    | การทำงานของเครื่องยนต์             | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่+น้ำกลั่น         | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ½ ของถัง     | 350 |       |                   |                   |
| หม้อแปลงไฟฟ้า                             | ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูงและหม้อ       | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | แปลงไฟฟ้าว่ามีกิ่งไม้อยู่ใกล้ทำให้ | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ช็อคได้หรือไม่                     | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | แนวสายจากหม้อแปลงลงมาห้อง MDB      | ✓   |       |                   |                   |
| ปั้มน้ำดี                                 | การทำงานของปั้ม                    | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | เสียงดี                            | ✓   |       |                   |                   |
| ถังเก็บน้ำดี                              | ระดับน้ำในถังเก็บ                  | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | สีของน้ำประปาที่จ่ายมา             | ✓   |       |                   |                   |
| สภาพเขื่อนหน้าทะเล                        | แนวสันเขื่อนและการทรุดตัว          | ✓   |       |                   |                   |
| ลิฟท์                                     | การทำงาน                           | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | หลอดไฟในลิฟท์                      | ✓   |       |                   |                   |
|                                           | ความสะอาดในลิฟท์                   | ✓   |       |                   |                   |
| ไฟทางเดิน                                 | ไฟทางเดินตามชั้น                   | ✓   |       |                   |                   |

ลงชื่อ..

( เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจอาคารชุด )

P.N.S.

ทอ.ก. พ.เอ็น.เอส. เทรดดิ้ง เอ็นจิเนียริ่ง

P.N.S. TRADING ENGINEERING LIMITED PARTNERSHIP

705/78 หมู่ 4 ต.อนามัยงามเจริญ แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150

Tel/Fax : 02-4056603, 087-0126738 E-mail : naressak.n@hotmail.com

งานเลขที่ 3018/24  
วันที่

เล่มที่ 064

ใบรายงานช่าง

เลขที่ 3199

ชื่อลูกค้า บ้านลือชัยเกษ

หน่วยงาน

ชื่อช่าง

ร. 131396

เบอร์เครื่อง 175309

วันเริ่มใช้งาน

ชม.ใช้งาน

รายละเอียด

# ติดตั้งเครื่องยนต์ ENGINE PUMP AND  
PUMP

# ติดตั้งเครื่องยนต์ CONTROL CHARGE เป็นมือไม้,  
น้ำมันเชื้อเพลิง, น้ำมัน BAF, น้ำมันไฮดรอลิก, น้ำมันหล่อลื่น

# ติดตั้งระบบประปาสูบน้ำจากบ่อน้ำใต้  
ดิน

☐ รายการอะไหล่หรือวัสดุที่เปลี่ยน

☐ รายการอะไหล่ที่เสีย

\*หัวหน้างานตรวจสอบ

☐ M/S

☐ WTY.

☐ ASS.

☐ CUST.

☐ File

☐ Job close

☐

เวลาทำงานปกติ 14.00 ถึง 17.00 น. รวมชั่วโมงทำงานปกติ 1 ชม. ☒ งานเสร็จแล้ว

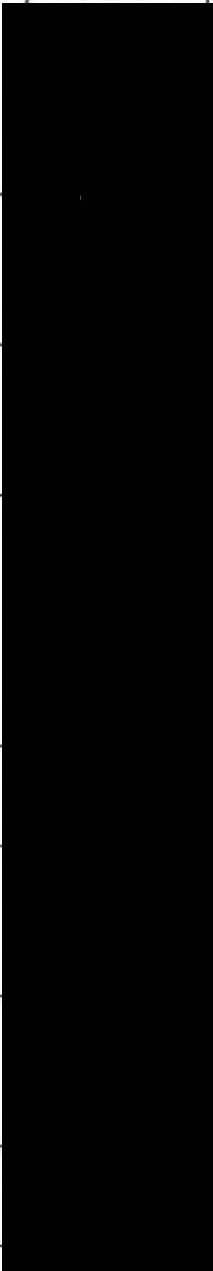
ทำงานล่วงเวลา ถึง น. รวมชั่วโมงล่วงเวลา ชม. ☐ งานยังไม่เสร็จ

หน่วยงานที่ติดต่อ

ลงชื่อลูกค้า

กรุณาเขียนชื่อตัวบรรจง

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ น้ำประปา  
ประจำเดือน ก.ค. 67

| งานระบบ                                   | รายละเอียด                         | ดี  | ไม่ดี | สาเหตุและการแก้ไข | ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค                                                                    |
|-------------------------------------------|------------------------------------|-----|-------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง<br>และระบบ Fire pump | การตรวจเช็คถังน้ำยาประจำเดือน      | ✓   |       |                   |  |
|                                           | การทำงานของระบบปั้มดับเพลิง        | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่+น้ำกลั่น         | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 1/2 ของถัง   | 160 |       |                   |                                                                                      |
| ไฟฉุกเฉิน                                 | บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า             | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | บริเวณทางเดิน                      |     |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ไฟฉุกเฉินจาก GEN                   | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| เครื่องกำเนิดไฟฟ้า GEN                    | การทำงานของเครื่องยนต์             | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่+น้ำกลั่น         | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง 1/2 ของถัง   | 350 |       |                   |                                                                                      |
| หม้อแปลงไฟฟ้า                             | ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูงและหม้อ       | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | แปลงไฟฟ้าว่ามีกิ่ง ไม้ยูงใกล้ทำให้ | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ช็อค ได้หรือไม่                    |     |       |                   |                                                                                      |
|                                           | แนวสายจากหม้อแปลงลงมาห้อง<br>MDB   | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ปั้มน้ำดี                                 | การทำงานของปั้ม                    | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | เสียงดี                            | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ถังเก็บน้ำดี                              | ระดับน้ำในถังเก็บ                  | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | สีของน้ำประปาที่จ่ายมา             | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| สภาพเขื่อนหน้าทะเล                        | แนวคันเขื่อนและการทรุดตัว          | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ลิฟท์                                     | การทำงาน                           | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | หลอดไฟในลิฟท์                      | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ความสะอาดในลิฟท์                   | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ไฟทางเดิน                                 | ไฟทางเดินตามชั้น                   | ✓   |       |                   |                                                                                      |

ลงชื่อ

( เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจอาคารชุด )

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ มูลนิธิหลวงพ่อทอง  
 ประจำเดือน ธ.ค. 67

| งานระบบ                                   | รายละเอียด                            | ดี   | ไม่ดี | สาเหตุและการแก้ไข | ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค |
|-------------------------------------------|---------------------------------------|------|-------|-------------------|-------------------|
| ถังน้ำยาเคมีดับเพลิง<br>และระบบ Fire pump | การตรวจเช็คถังน้ำยาประจำเดือน         | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | การทำงานของระบบปั๊มดับเพลิง           | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่น้ำกลั่น             | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ½ ของถัง        | 100% |       |                   |                   |
| ไฟฉุกเฉิน                                 | บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า                | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | บริเวณทางเดิน                         | —    |       |                   |                   |
|                                           | ไฟฉุกเฉินจาก GEN                      | ✓    |       |                   |                   |
| เครื่องกำเนิดไฟฟ้า GEN                    | การทำงานของเครื่องชนิด                | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่น้ำกลั่น             | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | ระดับน้ำมันเชื้อเพลิง ½ ของถัง        | 95%  |       |                   |                   |
| หม้อแปลงไฟฟ้า                             | ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูงและหม้อ          | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | แปลงไฟฟ้าว่ามีกิ่งไม้หรือวัตถุใดทำให้ | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | ช็อคได้หรือไม่                        |      |       |                   |                   |
|                                           | แนวสายจากหม้อแปลงลงมาห้อง             | ✓    |       |                   |                   |
| ปั๊มน้ำคิ                                 | การทำงานของปั๊ม                       | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | เสียงคิ                               | ✓    |       |                   |                   |
| ถังเก็บน้ำคิ                              | ระดับน้ำในถังเก็บ                     | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | สีของน้ำประปาที่จ่ายมา                | ✓    |       |                   |                   |
| สภาพเขื่อนหน้าทะเล                        | แนวคันเขื่อนและการทรุดตัว             | ✓    |       |                   |                   |
| ลิฟท์                                     | การทำงาน                              | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | ทดสอบไฟในลิฟท์                        | ✓    |       |                   |                   |
|                                           | ความสะอาดในลิฟท์                      | ✓    |       |                   |                   |
| ไฟทางเดิน                                 | ไฟทางเดินคณธรร                        | ✓    |       |                   |                   |

ลงชื่อ

( เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจอาคารชุด )

# P.N.S.

ทอจ. พ.เอ็น.เอส.เทรดดิ้ง เอ็นจิเนียริ่ง

P.N.S. TRADING ENGINEERING LIMITED PARTNERSHIP

705/78 หมู่ 4 ถนนรามัญงามเจริญ แขวงท่าข้าม เขตบางขุนเทียน กรุงเทพมหานคร 10150

Tel/Fax : 02-4056603, 087-0126738 E-mail : naressak.n@hotmail.com

งานเลขที่.....

วันที่ 30/10/24

เล่มที่

065

ใบรายงานช่าง

เลขที่

3217

ชื่อลูกค้า

บ้าน กรวดริมทราย

หน่วยงาน

เอเอ็น

ชื่อช่าง

4 เสงี่ยม

รุ่น

ABA39-d

เบอร์เครื่อง 21753209

วันเริ่มใช้งาน

ช.ม.ใช้งาน

## รายละเอียด

# ติดตั้งเครื่องยนต์ ENGINE FIRE PUMP AND  
Jockey Pump

# ติดตั้งตู้ควบคุม CONTROL CHAMBER ติดมอเตอร์  
ปั๊มใบพัด, แบตเตอรี่ Bt, น้ำมันไฟ, ฝา: หม้อต้ม 2000

# ติดตั้งท่อประปาเพื่อประปา ปรากฏว่า เร่ง ระบายน้ำ  
สมบูรณ์

☐ รายการอะไหล่หรือวัสดุที่เปลี่ยน

☒ รายการอะไหล่ที่เสีย

\* ติด SPEED SWITCH, ENGINE RUNNING ใต้ พื้น  
เหล็ก จากท่อ ระบายน้ำที่ท่อระบายน้ำ

\* 3 นิ้ว 1/2 นิ้ว 1 นิ้ว 1/2 นิ้ว 1 นิ้ว 1/2 นิ้ว 1 นิ้ว 1/2 นิ้ว

\* (ลงมือทำงาน MANUAL ใต้ท่อประปา ใต้ Auto 1 นิ้ว  
4 นิ้ว 1 นิ้ว 1/2 นิ้ว)

\* หัวหน้างานตรวจสอบ

☐ M/S

☐ WTY.

☐ ASS.

☐ CUST.

☐ File

☐ Job close

☐

เวลาทำงานปกติ 14.00 ถึง 17.00 น. รวมชั่วโมงทำงานปกติ 1 ชม. ☒ งานเสร็จแล้ว

ทำงานล่วงเวลา ..... ถึง ..... น. รวมชั่วโมงล่วงเวลา ..... ชม. ☐ งานยังไม่เสร็จ

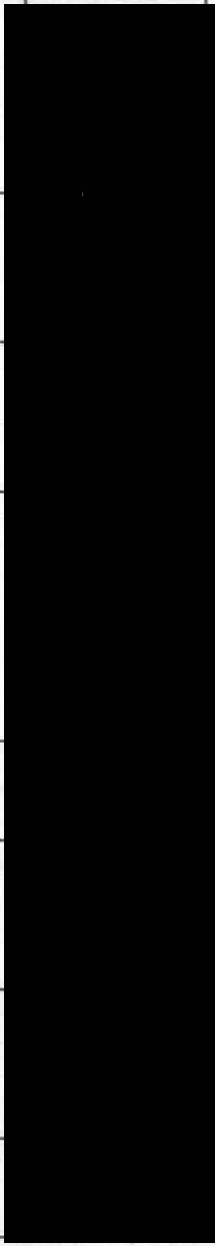
หน่วยงานที่ติดต่อ.....

ลงชื่อลูกค้า.....

(.....)

กรุณาเขียนชื่อตัวบรรจง

รายงานการตรวจเช็ค โครงการ บ้านสลักขาม  
 ประจำเดือน ธ.ย. 67

| งานระบบ                                   | รายละเอียด                          | ดี  | ไม่ดี | สาเหตุและการแก้ไข | ลงชื่อผู้ตรวจเช็ค                                                                    |
|-------------------------------------------|-------------------------------------|-----|-------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| ถังน้ำยาคมิคดับเพลิง<br>และระบบ Fire pump | การตรวจเช็คถังน้ำยาคมิคดับเพลิง     | ✓   |       |                   |  |
|                                           | การทำงานของระบบปั๊มน้ำดับเพลิง      | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่น้ำกลั่น           | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ระดับน้ำในถังเพลิง ½ ของถัง         | 100 |       |                   |                                                                                      |
| ไฟฉุกเฉิน                                 | บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า              | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | บริเวณทางเดิน                       | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ไฟฉุกเฉินจาก GEN                    | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| เครื่องกำเนิด ไฟฟ้า GEN                   | การทำงานของเครื่อง                  | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ตรวจเช็คแบตเตอรี่น้ำกลั่น           | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ระดับน้ำในถังเพลิง ½ ของถัง         | 350 |       |                   |                                                                                      |
| หม้อแปลงไฟฟ้า                             | ตรวจสอบแนวสายไฟแรงสูงและหม้อ        | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | แปลงไฟฟ้าว่ามีกิ่งไม้หรือวัสดุทำให้ | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ช้อคได้หรือไม่                      | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | แนวสายจากหม้อแปลงลงมาห้อง           | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ปั๊มน้ำดี                                 | การทำงานของปั๊ม                     | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | เสียงดี                             | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ถังเก็บน้ำดี                              | ระดับน้ำในถังเก็บ                   | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | สีของน้ำประปาที่จ่ายมา              | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| สภาพเขื่อนหน้าทะเล                        | แนวคันเขื่อนและการทรุดตัว           | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ลิฟท์                                     | การทำงาน                            | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | หลอดไฟในลิฟท์                       | ✓   |       |                   |                                                                                      |
|                                           | ความสะอาดในลิฟท์                    | ✓   |       |                   |                                                                                      |
| ไฟทางเดิน                                 | ไฟทางเดินตามชั้น                    | ✓   |       |                   |                                                                                      |

ลงชื่อ   
 (เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจอาคารชุด)

ประจำเดือน.....พ.ศ. ๖๗.....

๓๖๖

(เจ้าหน้าที่ผู้ตรวจอาคารชุด)